

**《福建省政和县宏坤矿业有限公司大药坑金矿（截至 2023 年 5 月 1 日已动用
未有偿化资源储量）采矿权出让收益评估报告》**

主要参数表

评估项目名称	福建省政和县宏坤矿业有限公司大药坑金矿（截至 2023 年 5 月 1 日已动用未有偿化资源储量）采矿权出让收益评估报告
勘查程度	勘探
矿种	金矿
评估目的	提供出让收益参考意见
出让机关	福建省自然资源厅
评估委托人	福建省自然资源厅
评估方法	收入权益法
评估矿区面积	0.6400 平方公里
已动用可采资源量	已动用可采储量 33.20 万吨，金金属量 1300.42kg，银金属量 12699.50kg
已有偿处置可采资源储量	矿石量 28.07 万吨，金金属量 1140.54kg，银金属量 6840.56kg
已动用未有偿处置资源量	金金属量 159.88kg，银金属量 5858.94kg
生产规模	6 万吨/年·矿石
矿山理论服务年限	0.96 年
评估计算年限	0.96 年
产品方案	金银精矿，Au 品位 23.72g/t，Ag 品位 832.72g/t
采矿技术指标	贫化率 10.5%
评估可采储量	金金属量 159.88kg，银金属量 5858.94kg，计算矿石量 5.13 万吨，计算金平均品位 3.12g/t、银平均品位 114.20g/t
销售价格（不含税）	550.52 元/g·Au、5.50 元/g·Ag
折现系数	1
采矿权权益系数	7.0%
采矿权评估值	707.64 万元
评估基准日	2026 年 1 月 31 日
评估机构	中瑞国际房地产土地资产评估有限公司
法定代表人	吕晓英
项目负责人	胡淼
签字评估师	胡淼 李浩