

**福建省浦城县古楼乡杨高山萤石矿（截至2023年5月1日已动用未有偿化萤石矿资源量）采矿权出让收益评估报告参数表**

评估项目名称	福建省浦城县古楼乡杨高山萤石矿（截至2023年5月1日已动用未有偿化萤石矿资源量）采矿权出让收益评估
矿种	萤石矿
评估目的	补缴出让收益
出让机关	福建省自然资源厅
评估委托人	福建省自然资源厅
评估方法	收入权益法
资源储量合计	2006年9月至2023年5月1日已动用未有偿化资源量8.32万吨，平均品位48.56%
评估利用可采储量	2006年9月至2023年5月1日已动用未有偿化资源量8.32万吨，平均品位48.56%
生产规模	3万吨/年
计算年限	3.08年
产品方案	萤石矿原矿（CaF <sub>2</sub> 平均品位43.70%）
采矿指标	矿石贫化率10%
销售价格	586.67元/吨（坑口不含税）
折现系数	1
权益系数	4.20%
评估价值	评估值为人民币227.67万元
评估基准日	2025年7月31日
评估机构	山西儒林资产评估事务所有限公司
法定代表人	毋建宁
项目负责人	李宁
签字评估师	李宁 韩竹林