

《安溪县南翼新城建设有限公司榜寨地下热水（2006 年 9 月 30 日至 2023 年 5 月 1 日已动用未有偿化地热资源储量）

采矿权出让收益评估报告》主要参数表

评估项目名称	安溪县南翼新城建设有限公司榜寨地下热水（2006 年 9 月 30 日至 2023 年 5 月 1 日已动用未有偿化地热资源储量）采矿权
勘查程度	详查
矿种	地热
评估目的	出让
出让机关	福建省自然资源厅
评估委托人	福建省自然资源厅
评估方法	收入权益法
评估矿区面积	0.3551 平方公里
资源储量合计	2006 年 9 月 30 日至 2023 年 5 月 1 日已动用未有偿化处置地热资源储量即开采量 810.33 万 m ³
生产规模	52 万 m ³ /年
产品方案	地下热水，用于洗浴
评估动用可采储量	810.33 万 m ³
销售价格（不含税）	8.50 元/m ³
固定资产投资	
原矿单位总成本费用	
矿业权权益系数	4.7%
折现率	8%
评估价值	2006 年 9 月 30 日至 2023 年 5 月 1 日已动用未有偿化地热资源储量采矿权出让收益评估值为 323.73 万元
评估基准日	2025 年 4 月 30 日
评估机构	湖北华诚地矿咨询有限公司
法定代表人	吴宏
项目负责人	吴宏
签字评估师	吴宏、张利红