

2023 年度
福建省不动产登记中心
决算

目 录

第一部分 单位概况	4
一、单位主要职责	5
二、单位基本情况	5
三、单位主要工作总结.....	5
第二部分 2023 年度决算表	7
一、收入支出决算总表	8
二、收入决算表	11
三、支出决算表	13
四、财政拨款收入支出决算总表	15
五、一般公共预算财政拨款支出决算表	19
六、一般公共预算财政拨款基本支出决算表.....	21
七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表.....	25
八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表	26
九、国有资本经营预算财政拨款支出决算表.....	27
第三部分 2023 年度决算情况说明	28
一、收入支出决算总体情况说明	29
二、财政拨款收入支出决算总体情况说明.....	30
三、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明.....	30

四、政府性基金预算财政拨款支出决算情况说明	31
五、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明.....	32
六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明.....	33
七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算情况说明	33
八、预算绩效情况说明.....	34
九、其他重要事项情况说明.....	35
第四部分 名词解释	35
第五部分 附件	38

第一部分

单位概况

一、单位主要职责

福建省不动产登记中心的主要职责是：承担不动产登记相关事务性、技术性、辅助性工作。

二、单位基本情况

从决算单位构成看，本单位包括3个科室，其中：列入2023年决算编制范围的单位详细情况见下表：

单位名称	单位性质	在职人数
福建省不动产登记中心	财政核拨	8

三、单位主要工作总结

2023年，福建省不动产登记中心主要任务是：按照国务院办公厅、自然资源部有关不动产统一登记、自然资源统一确权登记的工作要求，扎实做好不动产登记和自然资源确权登记等技术支撑工作。围绕上述任务，重点抓好以下工作：

一是协助厅登记处出台了《关于规范填海项目竣工验收不动产登记工作的通知》，取消了用海单位在竣工验收后的变更登记环节。用海单位在属地直接申请换证登记的同时，由属地登记机构代收省级海域使用权注销登记材料，用海单位从原来的至少跑3趟减少为只需要跑1趟，极大地提升了便民

服务水平，得到了申请办证的群众的肯定。全年办结省级海域类不动产登记132宗，面积1877.42公顷，其中抵押登记12宗，涉及贷款金额7.18亿元。

二是持续探索完善以林地承包“三权分置”为重点的林权类不动产登记工作。按照部登记局的工作要求和我省林权登记的工作实际，持续探索总结经验，认真指导各地规范办理林权登记业务工作，推进各地林权类不动产登记统一规范。配合指导三明探索开展林票、碳票与林权登记的业务衔接；配合指导南平、龙岩探索完善林下经济林地经营权登记的经验做法。

三是配合做好不动产登记信息化工作，协助推进地籍一张图、不动产登记与其他自然资源业务的勾稽关系、省统建登记系统开发等工作。积极参与农村不动产登记调研和督导，指导各市（县、区）开展集体土地所有权更新汇交、宅基地和集体建设用地登记成果汇交、林权数据整合汇交以及宅基地改革试点和集体经营性建设用地入市试点地区的不动产登记。协助开展全省不动产登记窗口作风常态化建设，参与不动产登记大厅“体检”省级核检工作。

第二部分

2023 年度决算表

一、收入支出决算总表

收入支出决算总表

		公开01表	
编制单位：福建省省级不动产登记中心		单位：万元	
收入		支出	
项目	决算数	项目(按支出功能分类)	决算数
一、一般公共预算财政拨款收入	291.67	一、一般公共服务支出	
二、政府性基金预算财政拨款收入		二、外交支出	
三、国有资本经营预算财政拨款收入		三、国防支出	
四、上级补助收入		四、公共安全支出	
五、事业收入		五、教育支出	
六、经营收入		六、科学技术支出	
七、附属单位上缴收入		七、文化旅游体育与传媒支出	
八、其他收入	7.02	八、社会保障和就业支出	10.69
		九、卫生健康支出	3.88
		十、节能环保支出	
		十一、城乡社区支出	

收入支出决算总表

			公开01表
编制单位：福建省省级不动产登记中心			单位：万元
		十二、农林水支出	
		十三、交通运输支出	
		十四、资源勘探工业信息等支出	
		十五、商业服务业等支出	
		十六、金融支出	
		十七、援助其他地区支出	
		十八、自然资源海洋气象等支出	378.76
		十九、住房保障支出	7.39
		二十、粮油物资储备支出	
		二十一、国有资本经营预算支出	
		二十二、灾害防治及应急管理支出	
		二十三、其他支出	
		二十四、债务还本支出	
		二十五、债务付息支出	
		二十六、抗疫特别国债安排的支出	

收入支出决算总表

				公开01表
编制单位：福建省省级不动产登记中心				单位：万元
本年收入合计	298.69	本年支出合计		400.72
使用非财政拨款结余（含专用结余）		结余分配		
年初结转和结余	796.5	年末结转和结余		694.47
总计	1,095.18	总计		1,095.18

注：1. 本表反映单位本年度的总收支和年末结转结余情况。

2. 本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

二、收入决算表

支出决算表

编制单位：福建省省级不动产登记中心								公开03表 单位：万元
项目			本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
支出功能分类科目编码	科目名称							
类	款	项	合计					
208			400.72	121.05	279.66			
			10.69	10.69				
20805			10.69	10.69				
2080502			3.54	3.54				
2080505			7.15	7.15				
210			3.88	3.88				
21011			3.88	3.88				
2101102			3.88	3.88				

支出决算表

								公开03表
220	自然资源海洋气象等支出	378.76	99.1	279.66				
22001	自然资源事务	297.51	99.1	198.41				
2200150	事业运行	99.1	99.1					
2200199	其他自然资源事务支出	198.41		198.41				
22099	其他自然资源海洋气象等支出	81.25		81.25				
2209999	其他自然资源海洋气象等支出	81.25		81.25				
221	住房保障支出	7.39	7.39					
22102	住房改革支出	7.39	7.39					
2210201	住房公积金	5.63	5.63					
2210202	提租补贴	1.76	1.76					

注：本表反映单位本年度取得的各项收入情况。

三、支出决算表

支出决算表

编制单位：福建省省级不动产登记中心								公开03表
								单位：万元
项目		科目名称	本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
支出功能分类科目编码	类 款 项							
合计			400.72	121.05	279.66			
208		社会保障和就业支出	10.69	10.69				
20805		行政事业单位养老支出	10.69	10.69				
2080502		事业单位离退休	3.54	3.54				
2080505		机关事业单位基本养老保险缴费支出	7.15	7.15				
210		卫生健康支出	3.88	3.88				
21011		行政事业单位医疗	3.88	3.88				
2101102		事业单位医疗	3.88	3.88				

支出决算表

								公开03表
220	自然资源海洋气象等支出	378.76	99.1	279.66				
22001	自然资源事务	297.51	99.1	198.41				
2200150	事业运行	99.1	99.1					
2200199	其他自然资源事务支出	198.41		198.41				
22099	其他自然资源海洋气象等支出	81.25		81.25				
2209999	其他自然资源海洋气象等支出	81.25		81.25				
221	住房保障支出	7.39	7.39					
22102	住房改革支出	7.39	7.39					
2210201	住房公积金	5.63	5.63					
2210202	提租补贴	1.76	1.76					

注：本表反映单位本年度各项支出情况。

四、财政拨款收入支出决算总表

财政拨款收入支出决算总表

收入		支出				
项目	金额	项目（按功能分类）	合计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
一、一般公共预算财政拨款	291.67	一、一般公共服务支出				
二、政府性基金预算财政拨款		二、外交支出				
三、国有资本经营预算财政拨款		三、国防支出				
		四、公共安全支出				
		五、教育支出				
		六、科学技术支出				
		七、文化旅游体育与传媒支出				

公开04表

编制单位：福建省
省级不动产登记中心

单位：万元

财政拨款收入支出决算总表

						公开04表
编制单位：福建省 省级不动产登记中 心						单位：万元
		八、社会保障和就 业支出	10.69	10.69		
		九、卫生健康支出	3.88	3.88		
		十、节能环保支出				
		十一、城乡社区支 出				
		十二、农林水支出				
		十三、交通运输支 出				
		十四、资源勘探工 业信息等支出				
		十五、商业服务业 等支出				
		十六、金融支出				
		十七、援助其他地 区支出				

财政拨款收入支出决算总表

						公开04表
编制单位：福建省 省级不动产登记中 心						单位：万元
		十八、自然资源海 洋气象等支出	180.35	180.35		
		十九、住房保障支 出	7.39	7.39		
		二十、粮油物资储 备支出				
		二十一、国有资本 经营预算支出				
		二十二、灾害防治 及应急管理支出				
		二十三、其他支出				
		二十四、债务还本 支出				
		二十五、债务付息 支出				
		二十六、抗疫特别 国债安排的支出				

财政拨款收入支出决算总表

						公开04表
编制单位：福建省 省级不动产登记中心						单位：万元
本年收入合计	291.67	本年支出合计	202.3	202.3		
年初财政拨款结转 和结余	394.08	年末财政拨款结转 和结余	483.44	91.68	391.76	
一、一般公共预算 财政拨款	2.32					
二、政府性基金预 算财政拨款	391.76					
三、国有资本经营 预算财政拨款						
总计	685.74	总计	685.74	293.98	391.76	

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。

五、一般公共预算财政拨款支出决算表

一般公共预算财政拨款支出决算表

					公开05表
编制单位：福建省省级不动产登记中心					单位：万元
项目		本年支出			
功能分类科目编码	科目名称	小计	基本支出	项目支出	
合计		202.3	121.05	81.25	
208	社会保障和就业支出	10.69	10.69		
20805	行政事业单位养老支出	10.69	10.69		
2080502	事业单位离退休	3.54	3.54		
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	7.15	7.15		
210	卫生健康支出	3.88	3.88		
21011	行政事业单位医疗	3.88	3.88		
2101102	事业单位医疗	3.88	3.88		
220	自然资源海洋气象等支出	180.35	99.1	81.25	
22001	自然资源事务	99.1	99.1		
2200150	事业运行	99.1	99.1		

一般公共预算财政拨款支出决算表

					公开05表
22099	其他自然资源海洋气象等支出	81.25			81.25
2209999	其他自然资源海洋气象等支出	81.25			81.25
221	住房保障支出	7.39		7.39	
22102	住房改革支出	7.39		7.39	
2210201	住房公积金	5.63		5.63	
2210202	提租补贴	1.76		1.76	

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款支出情况。

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算表

一般公共预算财政拨款基本支出决算表

								公开06表
编制单位：福建省省级不动产登记中心								单位：万元
经济分类科目 编码	科目名称	金额	经济分类科目 编码	科目名称	金额	经济分类科目 编码	科目名称	金额
301	工资福利支出	107.97	302	商品和服务支出	9.55	30703	国内债务发行费用	
30101	基本工资	15.12	30201	办公费	0.56	30704	国外债务发行费用	
30102	津贴补贴	3.2	30202	印刷费		310	资本性支出	
30103	奖金	10.24	30203	咨询费		31001	房屋建筑物购建	
30106	伙食补助费		30204	手续费	0.01	31002	办公设备购置	
30107	绩效工资	22.64	30205	水费		31003	专用设备购置	
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	7.15	30206	电费	0.65	31005	基础设施建设	
30109	职业年金缴费		30207	邮电费		31006	大型修缮	

一般公共预算财政拨款基本支出决算表

								公开06表
30110	职工基本医疗保险缴费	3.88	30208	取暖费		31007	信息网络及软件购置更新	
30111	公务员医疗补助缴费		30209	物业管理费		31008	物资储备	
30112	其他社会保障缴费		30211	差旅费	3.32	31009	土地补偿	
30113	住房公积金	35.32	30212	因公出国（境）费用		31010	安置补助	
30114	医疗费		30213	维修（护）费	0.1	31011	地上附着物和青苗补偿	
30199	其他工资福利支出	10.42	30214	租赁费		31012	拆迁补偿	
303	对个人和家庭的补助	3.54	30215	会议费		31013	公务用车购置	
30301	离休费		30216	培训费		31019	其他交通工具购置	
30302	退休费		30217	公务接待费		31021	文物和陈列品购置	
30303	退职（役）费		30218	专用材料费		31022	无形资产购置	

一般公共预算财政拨款基本支出决算表

							公开06表
30304	抚恤金		30224	被装购置费		31099	其他资本性支出
30305	生活补助		30225	专用燃料费		312	对企业补助
30306	救济费		30226	劳务费		31201	资本金注入
30307	医疗费补助		30227	委托业务费		31203	政府投资基金股权投资
30308	助学金		30228	工会经费	0.82	31204	费用补贴
30309	奖励金		30229	福利费		31205	利息补贴
30310	个人农业生产补贴		30231	公务用车运行维护费	3.3	31299	其他对企业补助
30311	代缴社会保险费		30239	其他交通费用		399	其他支出
30399	其他对个人和家庭的补助	3.54	30240	税金及附加费用		39907	国家赔偿费用支出
			30299	其他商品和服务支出	0.8	39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴
			307	债务利息及费用支出		39909	经常性赠与
			30701	国内债务付息		39910	资本性赠与

一般公共预算财政拨款基本支出决算表

								公开06表
			30702	国外债务付息		39999	其他支出	
人员经费合计		111.51	公用经费合计					9.55

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。

七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表

一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表

		公开07表
编制单位：福建省省级不动产登记中心		单位：万元
项目	行次	决算数
合计	1	3.3
1. 因公出国（境）费	2	
2. 公务用车购置及运行维护费	3	3.3
其中：（1）公务用车购置费	4	
（2）公务用车运行维护费	5	3.3
3. 公务接待费	6	

注：本表反映单位本年度“三公”经费支出决算情况，包括当年一般公共预算财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。

八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

编制单位：福建省省级不动产登记中心								公开08表 单位：万元	
项目			年初结转和结余	本年收入	本年支出			年末结转和结余	
支出功能分类科目编码		科目名称			小计	基本支出	项目支出		
类	款	项	栏次	1	2	3	4	5	6
			合计	391.76					391.76
212			城乡社区支出	391.76					391.76
21211			农业土地开发资金安排的支出	391.76					391.76

注：1. 本表反映单位本年度政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转和结余情况。

2. 没有政府性基金拨款支出的单位请公开空表，并说明“本单位 2023 年度没有使用政府性基金预算拨款安排的收支”。

九、国有资本经营预算财政拨款支出决算表

国有资本经营预算财政拨款支出决算表

				公开09表
编制单位：福建省省级不动产登记中心				单位：万元
项 目		本年支出		
功能分类科目编码	科目名称	合计	基本支出	项目支出
栏次		1	2	3
合计				

注：1. 本表反映单位本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。

2. 没有国有资本经营预算财政拨款支出的单位请公开空表，并说明“本单位 2023 年度没有使用国有资本经营预算财政拨款安排的支出”。

第三部分

2023 年度决算情况说明

一、收入支出决算总体情况说明

（一）收入支出决算总体情况说明

2023 年度本单位收入总计 1,095.18 万元，支出总计 1,095.18 万元，与上年决算数相比，各增加 30.66 万元，增长 2.88%。主要是 2023 年一般公共预算财政拨款收入比 2022 年度增加。

（二）收入决算情况说明

2023 年度收入 298.69 万元，比上年决算数增加 21.38 万元，增长 7.71%，具体情况如下：

1. 一般公共预算财政拨款收入 291.67 万元。
2. 政府性基金预算财政拨款收入 0.00 万元。
3. 国有资本经营预算财政拨款收入 0.00 万元。
4. 上级补助收入 0.00 万元。
5. 事业收入 0.00 万元。
6. 经营收入 0.00 万元。
7. 附属单位上缴收入 0.00 万元。
8. 其他收入 7.02 万元。

（三）支出决算情况说明

2023 年度支出 400.72 万元，比上年决算数增加 80.18 万元，增长 25.02%，具体情况如下：

1. 基本支出 121.05 万元。其中，人员支出 111.51 万元，公用支出 9.55 万元。
2. 项目支出 279.66 万元。
3. 上缴上级支出 0.00 万元。
4. 经营支出 0.00 万元。
5. 对附属单位补助支出 0.00 万元。

二、财政拨款收入支出决算总体情况说明

2023 年度财政拨款收入总计 685.74 万元，支出总计 685.74 万元，与上年决算数相比，各增加 33.09 万元，增长 5.07%，，主要是：2023 年一般公共预算财政拨款收入比 2022 年度增加。

三、一般公共预算拨款支出决算情况说明

2023 年一般公共预算支出 202.30 万元，比上年决算数减少 2.75 万元，下降 1.34%，具体情况如下(按项级科目分类统计)：

(一) 2080502-事业单位离退休 3.54 万元，较上年决算数减少 2.47 万元，下降 41.1%。主要原因是退休人员支出减少。

(二) 2080505-机关事业单位基本养老保险缴费支出 7.15 万元，较上年决算数减少 0.89 万元，下降 11.07%。主要原因是是在职人员较上年有变动。

(三) 2101102-事业单位医疗 3.88 万元，较上年决算数减少 0.76 万元，下降 16.38%。主要原因是在职人员较上年有变动。

(四) 2200150-事业运行 99.1 万元，较上年决算数减少 60.27 万元，下降 37.82%。主要是在职人员较上年有变动。

(五) 2209999-其他自然资源事务支出 81.25 万元，较上年决算数增加 81.25 万元。主要原因是功能科目归集安排的省本级支出增加。

(六) 2210201-住房公积金 5.63 万元，较上年决算数减少 2.28 万元，下降 28.82%。主要原因：是在职人员较上年有变动。

(七) 2210202-提租补贴 1.76 万元，较上年决算数减少 1.22 万元，下降 40.94%。主要原因是在职人员较上年有变动。

四、政府性基金预算财政拨款支出决算情况说明

本单位 2023 年度没有使用政府性基金预算拨款安排的支出。

五、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明

本单位 2023 年度没有使用国有资本经营预算财政拨款安排的支出。

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

2023 年度一般公共预算财政拨款基本支出 121.05 万元，其中：

（一）人员经费 111.51 万元，主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、公务员医疗补助缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、医疗费、其他工资福利支出、离休费、退休费、抚恤金、生活补助、医疗费补助、奖励金、其他对个人和家庭的补助。

（二）公用经费 9.55 万元，主要包括：办公费、印刷费、咨询费、手续费、水费、电费、邮电费、取暖费、物业管理费、差旅费、维修（护）费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料费、劳务费、委托业务费、工会经费、福利费、公务用车运行维护费、其他交通费用、税金及附加费用、其他商品和服务支出、办公设备购置、专用设备购置、信息网络及软件购置更新、公务用车购置、其他交通工具购置、文物和陈列品购置、无形资产购置、其他资本性支出、赠与。

七、一般公共预算拨款“三公”经费支出决算情况说明

2023 年度一般公共预算拨款“三公”经费支出 3.30 万元，完成全年预算的 41.20%；较上年增加 0.73 万元，增长 28.40%。主要原因是 2022 年无汽油费支出，2023 年支出汽油费（购买加油站充值卡）1.2 万元。

具体情况如下：

（一）因公出国（境）费支出 0.00 万元，本年预算 0.00 万元；较上年增加 0.00 万元。全年安排本单位组织的出国团组 0 个，参加其他单位出国团组 0 个；全年因公出国（境）累计 0 人次。主要是根据中央及省委和省政府因公出国（境）有关管理要求，考量本单位实际情况，没有因公出国（境）需求，故未申请因公出国（境）预算经费。

（二）公务用车购置及运行费支出 3.30 万元，完成全年预算的 54.93%；较上年减少（增加）0.73 万元，降低（增长） 28.40%。其中：

公务用车购置费支出 0.00 万元，本年预算 0.00 万元；较上年增加 0.00 万元。2023 年公务用车购置 0 辆，主要是严格落实《福建省人民政府办公厅关于坚持精打细算过紧日子加强支出管理的通知》（闽政办〔2020〕19 号）。

公务用车运行费支出 3.30 万元，完成全年预算的 54.93%；较上年减少 0.73 万元，增长 28.40%。主要是 2022 年无支出汽油费，2023 年购支出汽油费（购买加油站充值卡）花费 1.2 万元。截至 2023 年 12 月 31 日，本单位公务用车保有量为 2 辆。

（三）本年无公务接待费支出费用支出。

八、预算绩效情况说明

根据预算绩效管理要求，本单位组织对 2023 年度两个项目实施单位自评，分别是农村地籍房屋调查费用和不动产登记费安排的支出两个项目，涉及财政拨款资金共计 81.25 万元。（《项目支出绩效自评表》详见附件）

九、其他重要事项说明

（一）机关运行经费

本单位为事业单位没有机关运行经费。

（二）政府采购情况

本单位 2023 年度没有政府采购支出。

（三）国有资产占用使用情况

截至 2023 年 12 月 31 日，本单位共有车辆 2 辆，其中：副部（省）级以上领导用车 0 辆、主要领导干部用车 0 辆、机要通信用车 0 辆、应急保障用车 0 辆、执法执勤用车 0 辆、特种专业技术用车 1 辆、离退休干部用车 0 辆、其他用车 1 辆，其他用车主要是……；单位价值 100 万元以上设备（不含车辆）0 台（套）。

第四部分

名词解释

一、财政拨款收入：指单位从本级财政单位取得的财政预算资金，包括一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款。

二、事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

三、经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

四、其他收入：指除上述“财政拨款收入”“事业收入”“上级补助收入”“附属单位上缴收入”“经营收入”等以外取得的各项收入。主要是事业单位固定资产出租收入等。

五、使用非财政拨款结余：指事业单位使用以前年度积累的非财政拨款结余弥补当年收支差额的金额。

六、年初结转和结余：指单位以前年度尚未完成、结转到本年仍按原规定用途继续使用的资金，或项目已完成等产生的结余资金。

七、结余分配：指事业单位按照会计制度规定缴纳的所得税、提取的专用结余以及转入非财政拨款结余的金额等。

八、年末结转和结余：指单位按有关规定结转到下年或以后年度继续使用的资金，或项目已完成等产生的结余资金。

九、基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

十、项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

十一、经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动发生的支出。

十二、“三公”经费：纳入本级财政预决算管理的“三公”经费，是指本级单位用一般公共预算财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行费反映单位公务用车车辆购置支出（含车辆购置税、牌照费）及燃料费、维修费、过桥过路费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

十三、机关运行经费：为保障行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

第五部分

附件

一、《项目支出绩效自评表》

专项资金绩效自评表

(2023 年度)

项目名称		农村地籍房屋调查费用						
主管单位		福建省自然资源厅		实施单位	福建省不动产登记中心			
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分	
		年度资金总额	69.25	69.25	69.25	10	100.00	10
		其中：当年财政拨款	69.25	69.25	69.25	—	100.00	
		其他资金	0.00	0.00	0.00	—	0.00	
年度总体目标	预期目标			实际完成情况				
	2023 年完成并编制相关报告			已完成 2023 年权籍数据库工作，并编制相关报告。				
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
	成本指标	经济成本指标	成本控制	$\leq 100\%$	100	10	10	
		社会成本指标						
		生态环境成本指标						
	产出指标	数量指标	农村地籍调查成果整理汇总完成数量	$\geq 100\%$	100	15	15	
质量指标		农村地籍调查成果整理汇总完成质量	$\geq 80\%$	100	15	15		

	时效指标	农村地籍调查成果整理汇总完成进度	\geq 100%	100	10	10	
效益指标	经济效益指标						
	社会效益指标	对我省提供地籍汇总材料情况	\geq 100%	100	30	30	
	生态效益指标						
满意度指标	服务对象满意度指标	用户满意度	\geq 80%	100	10	10	
总分					100		

专项资金绩效自评表

（ 2023 年度）

项目名称	不动产登记费安排的支出							
主管单位	福建省自然资源厅			实施单位	福建省不动产登记中心			
项目资金 (万元)		年初预 算数	全年预 算数	全年执行 数	分值	执行率	得分	
	年度资金总额	12.00	12.00	12.00	10	100.00	10	
	其中：当年财政 拨款	12.00	12.00	12.00	—	100.00		
	其他资金	0.00	0.00	0.00	—	0.00		
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况				
	2022 年物业费支出			已完成本年度物业管理费的支出				
绩效 指标	一级指 标	二级指标	三级指标	年度 指标值	实际 完成 值	分值	得分	偏差原因分 析及改进措 施
	成本指 标	经济成本指 标	成本控制 率	≤ 100%	100	10	10	
		社会成本指 标						
		生态环境成 本指标						
	产出指 标	数量指标	物业管理区 域面积	>100 平方 米	101	10	10	
		质量指标	验收合格 率	=100 %	100	10	10	
			业主有效 投诉率	<100 %	99	10	10	
	时效指标	物业维修 改造项目 清算的完 成时间	<100 %	99	10	10		
	效益指 标	经济效益指 标						
		社会效益指 标	绿化覆盖 率	>100 %	100	30	30	

	生态效益指标					
满意度指标	服务对象满意度指标	社会公众满意度	>100%	101	10	10
总分					100	