

福建省人民政府文件

闽政地〔2025〕73号

福建省人民政府关于南平市建阳区 2024 年度 第十七批次农用地转用和土地征收的批复

南平市人民政府：

《南平市人民政府关于申请建阳区 2024 年度第十七批次农用地转用和土地征收的请示》（南政综〔2024〕133 号）收悉。经研究，现批复如下：

一、核定将南平市建阳区境内农用地 10.0348 公顷（其中耕地 7.7375 公顷）转为建设用地。核定征收建阳区徐市镇北岸村水田 6.5696 公顷、旱地 0.422 公顷、林地 1.6891 公顷、其他农用地 0.5747 公顷，徐市村水田 0.7459 公顷、其他农用地 0.0335 公顷。合计征收农民集体所有土地 10.0348 公顷，按规划用途使用。核减 2024-17-01 地块面积 0.0004 公顷。

二、南平市人民政府须按照法定程序和要求组织实施征地，切实做好被征地单位和农民的补偿、安置和社会保障工作。新增建设用地土地有偿使用费和耕地开垦费按规定缴纳。

三、南平市人民政府要严格按照土地供应政策和用地定额指标等有关规定向具体建设项目提供用地，并按规定备案。

四、南平市人民政府要落实生态环境保护和资源规范利用有关要求，涉及各类自然保护地的用地，严格按法律法规和管理规定办理相关手续。

五、南平市人民政府要加强不动产登记信息动态管理，依法完成土地征收后，不动产登记机构依照有关规定及时办理集体土地所有权注销或变更登记。

福建省人民政府

2025年1月24日

(此件主动公开)

抄送：省政府办公厅、省自然资源厅、人力资源和社会保障厅、农业农村厅、林业局，国家税务总局福建省税务局，南平市自然资源局，建阳区人民政府、自然资源局，存档。

2025年2月24日印发
