

**《大田县建设有色金属矿东边洋多金属矿（铅锌矿截至 2023 年 5 月 1 日已动用
未有偿化资源储量）采矿权出让收益评估报告书》主要参数表**

评估项目名称	大田县建设有色金属矿东边洋多金属矿采矿权
矿种	铅锌矿
评估目的	补缴出让收益
出让机关	福建省自然资源厅
评估委托人	福建省自然资源厅
评估方法	收入权益法
评估矿区面积	0.9241km ²
资源储量合计	已动用未有偿化铅锌矿可采储量矿石量 3.16 万吨。
评估利用可采储量	已动用未有偿化铅锌矿可采储量矿石量 3.16 万吨。
产品方案	铅锌原矿
销售价格	铅锌原矿矿山坑口不含税销售价格 175 元/吨
折现率	8%
评估价值	截至 2023 年 5 月 1 日铅锌矿已动用未有偿化资源储量采矿权出让收益评估值为 26.96 万元，大写人民币：贰拾陆万玖仟陆佰元整。
铜矿、磁铁矿、石墨矿已有偿化处置剩余可采储量	截至 2023 年 12 月 31 日，该矿山已有偿化处置剩余可采储量：铜矿矿石量 6.48 万吨，铜金属量 297.29 吨；磁铁矿矿石量 1.62 万吨，石墨矿石量 4.04 万吨。
评估基准日	2025 年 6 月 30 日
评估机构	长沙恒远矿业评估事务所（普通合伙）
法定代表人	潘清艳
项目负责人	潘清艳
签字评估师	张晓玲 潘清艳